

C1 - 1251 BR – NMnV, Piešťanská

**Dohoda o primeranom znášaní nákladov na zachovanie a opravy nehnuteľnosti
zaťaženej zákonným vecným bremenom a o podmienkach využívania práv
k nehnuteľnosti zodpovedajúcich zákonnému vecnému bremenu**

(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, § 151n ods. 3 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito účastníkmi:

Povinný z vecného bremena:

Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
V zastúpení: Ing. Jaroslav Baška, predseda
IČO: 36126624
IČ DPH: nie je registrovaný platiteľ DPH
DIČ: 2021613275
Bankové spoj.: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: Orange Slovensko, a. s.

Sídlo: Metodova 8, 821 08 Bratislava
V zastúpení: Ing. Ľubica Brezinová, na základe písomného poverenia
IČO: 35697270
IČ DPH: SK 2020310578
Bankové spoj.: Tatrabanka, a.s., Vajanského nábrežie 5, 811 06 Bratislava
IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1142/B

ktorí uzatvárajú nasledovnú dohodu

**Čl. I.
Predmet dohody**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti:
Stavba – budova Strednej odbornej školy „Prevádzkovo-hospodársky komplex“ (ďalej len Budova školy) so súp. č. 1880, stojaca na pozemku parc. č. 2383, zapísaná na LV č. 3191 v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Novom Meste nad Váhom (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto dohodu a je oprávnený so zaťaženou nehnuteľnosťou nakladať tak, ako je uvedené v tejto dohode.
3. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že je podnikom poskytujúcim verejnú elektronickú komunikačnú sieť a službu podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len ZEK), ktorý na zaťaženej nehnuteľnosti titulom zákonného oprávnenia podľa § 66 ods.1 písmeno a) ZEK zriadil a prevádzkuje telekomunikačné zariadenia nachádzajúce sa na časti strechy zaťaženej nehnuteľnosti - Budove školy vrátane

káblových prepojení a optických rozvodov a vykonáva s tým súvisiace oprávnenia vyplývajúce z práva vecného bremena v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) ZEK a to:

- vstupovať k telekomunikačným zariadeniam nachádzajúcim sa na časti strechy zaťaženej nehnuteľnosti - Budove školy ako aj ku káblovým prepojeniam a optickým rozvodom, za účelom ich prevádzkovania, opráv, údržby, montáže a demontáže. Návrh umiestnenia telekomunikačných zariadení na časti strechy zaťaženej nehnuteľnosti - Budove školy tvorí Prílohu č. 1 tejto dohody.

4. Predmetom tejto dohody je dohoda o výške príspevku za náklady spojené so zachovaním a opravou zaťaženej nehnuteľnosti - Budovy školy zaťaženej zákonným vecným bremenom, ktorú sa zaväzuje oprávnený z vecného bremena uhrádzať povinnému z vecného bremena po dobu trvania zákonného vecného bremena, ako aj dohoda o niektorých podmienkach výkonu vecného bremena vyplývajúcich zo ZEK.
5. Účastníci tejto dohody výslovne uvádzajú, že touto dohodou sa akékoľvek vecné bremeno nezriaďuje, ale upravujú sa len niektoré práva a povinnosti účastníkov vyplývajúce zo zákonných oprávnení oprávneného z vecného bremena a povinností povinného z vecného bremena podľa ZEK.
6. Povinný z vecného bremena berie na vedomie existenciu zákonného vecného bremena in rem k zaťaženej nehnuteľnosti - Budove školy v rozsahu uvedenom v čl. I. bod 3. tejto dohody podľa § 66 ods. 1 písm. a) ZEK. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že oprávnený z vecného bremena dodrží všetky podmienky na užívanie časti zaťaženej nehnuteľností podľa ZEK a toto užívanie nebude v budúcnosti žiadnym spôsobom spochybňovať.
7. Povinný z vecného bremena uznáva, že oprávnený z vecného bremena ako podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený v zmysle ust. § 66 ods. 1 písm. a) a b) ZEK:
 - zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,
 - vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť.

Čl. II.

Výška a úhrada príspevku

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhrádzať **od roku 2020** príspevok za náklady spojené so zachovaním a opravou zaťaženej nehnuteľnosti - Budovy školy zaťaženej zákonným vecným bremenom (ďalej iba „príspevok“ v príslušnom gramatickom tvare) v celkovej sume **3.000,- €** (slovom tritisíc eur) ročne. Príspevok sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhrádzať vopred 1-krát ročne do 30. 03. príslušného kalendárneho roka.
2. Účastníci dohody sa dohodli, že povinnému z vecného bremena vznikne prvýkrát nárok na príspevok podľa tejto dohody dňom 01.01.2020. **Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť príspevok vo výške 3000,- € (slovom tritisíc eur) za rok 2020**, na základe faktúry vystavenej a zaslanej povinným z vecného bremena v súlade s podmienkami dohodnutými v ods. 3. tohto článku.
3. Oprávnený z vecného bremena uhradí príspevok ročne vopred na základe faktúry, ktorá bude mať náležitosti ako je dohodnuté ďalej v tejto dohode. Povinný z vecného bremena vystaví a zašle faktúru oprávnenému do 15.2. príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa úhrada platí. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia oprávnenému z vecného bremena.

4. Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a oprávnený z vecného bremena akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
5. Účastníci dohody sa dohodli, že v prípade omeškania oprávneného z vecného bremena s úhradou príspevku je povinný z vecného bremena oprávnený účtovať si úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý aj začatý deň omeškania oprávneného z vecného bremena s úhradou príspevku.
6. Faktúra vystavená na základe tejto dohody musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou legislatívou. V prípade, ak faktúra nebude vystavená v súlade s predchádzajúcou vetou, oprávnený z vecného bremena môže vrátiť túto faktúru povinnému z vecného bremena na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry oprávnenému.
7. Oprávnený z vecného bremena si zriadil na vlastné náklady privod elektrickej energie vrátane merania a uzavretú zmluvu o zriadení odberného miesta s dodávateľom elektrickej energie (odberné miesto ZSE č. 24ZZS7063847000M).
8. Príspevok sa považuje za uhradený dňom pripísania na účet oprávneného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto dohody.
9. Výšku príspevku v zmysle čl. II ods. 1 tejto dohody je možné zmeniť písomnou dohodou zmluvných strán vo forme dodatku k tejto dohode.

Čl. III.

Práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na zaťaženej nehnuteľnosti - Budove školy. Oprávnený z vecného bremena zodpovedá za škodu vzniknutú na zaťaženej nehnuteľnosti - Budove školy v súvislosti s výkonom práv oprávneného z vecného bremena, ktorá vznikla preukázateľne zavineným konaním oprávneného z vecného bremena.
2. V prípade zániku oprávnení oprávneného z vecného bremena poskytovať verejnú elektronickú komunikačnú sieť je oprávnený z vecného bremena povinný najneskôr do 30 dní uviesť užívanú časť zaťaženej nehnuteľnosti - Budovy školy na vlastné náklady do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, nevyhnutné zmeny a stavebné úpravy, ktoré so súhlasom povinného z vecného bremena alebo v súlade so zákonom vykonal, a odstrániť všetky telekomunikačné zariadenia (čl. I. bod 3 tejto Dohody) z Budovy školy.
3. Oprávnený z vecného bremena zabezpečuje alebo vykonáva všetky opravy a údržbu telekomunikačných zariadení (čl. I. bod 3. tejto Dohody) na vlastné náklady a zodpovednosť.
4. Povinný z vecného bremena je povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena, zamestnancom oprávneného z vecného bremena, resp. iným osobám, ktoré majú vzťah k oprávnenému z vecného bremena (Dodávateľa prác) voľný vstup do užívaných priestorov zaťaženej nehnuteľnosti a to 24 hodín denne po celý rok vrátane sobôt, nedeľ a štátnych sviatkov.
5. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že zariadenia a stroje telekomunikačného zariadenia inštalované na zaťaženej nehnuteľnosti sú a budú poistené po celú dobu trvania tejto dohody.

6. Zmluvné strany sú povinné oznámiť si navzájom bez zbytočného odkladu akékoľvek zmeny týkajúce sa adresy ich sídla, obchodného mena, právnej formy oprávneného z vecného bremena a pod..
7. Platnosť a účinnosť tejto dohody skončí:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) právnym zánikom vecného bremena
 - c) zánikom oprávnení oprávneného z vecného bremena poskytovať verejnú elektronickú komunikačnú sieť podľa ZEK.
9. V prípade skončenia tejto dohody podľa ods. 7 písm. b) a c) tohto článku dohody je oprávnený z vecného bremena povinný najneskôr do 30 dní odo dňa jej skončenia uviesť zaťaženie nehnuteľnosť na vlastné náklady do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, nevyhnutné zmeny a stavebné úpravy, ktoré vykonal so súhlasom povinného z vecného bremena a odstrániť celé telekomunikačné zariadenie s príslušenstvom.
10. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena znáša všetky náklady spojené s úpravami a prevádzkovaním verejného elektronického telekomunikačného zariadenia vybudovaného za účelom poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej siete, umiestneného na časti zaťaženej nehnuteľnosti.
11. Oprávnený je povinný pri výkone svojich oprávnení postupovať s potrebnou opatrnosťou tak, aby povinného ani iné osoby svojou činnosťou neobťažoval nad mieru primeranú pomerom a svoje oprávnenia k zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce mu zo ZEK a tejto dohody vykonával len v nevyhnutnom rozsahu pri maximálnom možnom rešpektovaní práv a záujmov povinného.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zákonné vecné bremeno bude trvať po dobu, po ktorú je jeho trvanie potrebné na dosiahnutie jeho zákonom vyjadreného účelu (§ 66 ods. 1 písm. a) ZEK).
3. Právne vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami ZEK a Občianskeho zákonníka.
4. Účastníci dohody berú na vedomie, že nájomný vzťah založený Zmluvou o nájme č. 32/08 zo dňa 30.11.2008, uzavretou medzi oprávneným z vecného bremena a správcom zaťaženej nehnuteľnosti – Strednou odbornou školou obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, bude ukončený dňom 31.12.2019 na základe písomnej dohody účastníkov tejto nájomnej zmluvy.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcov účastníkov dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena www.tsk.sk. Povinný z vecného bremena sa zavazuje písomne oznámiť oprávnenému z vecného bremena dátum zverejnenia dohody.
6. Táto dohoda je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri rovnopisy obdrží povinný z vecného bremena a tri rovnopisy oprávnený z vecného bremena.
7. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní, podľa slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom bez akýchkoľvek výhrad dohodu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Trenčíne dňa

V Bratislave dňa 21.11.2019

Povinný z vecného bremena:
Trenčiansky samosprávny kraj
so sídlom v Trenčíne

Oprávnený z vecného bremena:
Orange Slovensko, a.s.

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
Ing. Ľubica Brezinová
na základe poverenia

POVERENIE

Spoločnosť **Orange Slovensko, a.s.**, so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, IČO 35 697 270, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným sudom Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 1142/B (ďalej len „Spoločnosť“), v mene ktorej kona **Federico Colom Artola**, predseda predstavenstva,

tymito poveruje

Ing Ľubica Brezinová, funkcia Property Manager, datum narodenia _____, trvale bytom _____,

zamestnanca Spoločnosti, v rozsahu činnosti spadajúcej do pôsobnosti useku služieb informačných systémov a siete (useku ITN Transversal) uvedenej v Organizačnom poriadku Spoločnosti (QAD680s), v súlade s popisom jej pracovnej činnosti, a to pri zmluvách s jednorazovým plnením do konečnej výšky plnenia 10 000,- EUR (slovom desiatistis eur) bez DPH a pri zmluvách s opakovaným plnením do konečnej výšky plnenia 10 000,- EUR (slovom desiatistis eur) bez DPH za rok,

- k zastupovaniu Spoločnosti, pri rokovani, uzatváraní, podpise, zmene a ukončovaní zmlúv, ktorých účelom je zriaďovanie a prevádzkovanie elektronickej komunikačnej siete Spoločnosti (vrátane zariadení, konštrukcií, vedení, oporných a vytyčovacích bodov, atď.), najmä zmlúv o najme alebo obdobných typov zmlúv, ktorých predmetom je odplatne alebo bezodplatne užívanie nehnuteľností alebo ktoré sledujú tento účel, dohôd o jednorazovej finančnej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o prevode vlastníckeho práva, darovacích zmlúv do hodnoty daru 5 000,- EUR bez DPH, zmlúv, ktorých účelom je zabezpečenie pripojenia na zdroj elektrickej energie, zmlúv o bezodplatnom prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam za účelom umiestnenia zariadení, systémov antén a káblových alebo optických tras pre zriadenie a prevádzku elektronickej komunikačnej siete, zmlúv, ktorých účelom je dohoda o jednorazovej náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti alebo dohoda o náhrade za vznik vecného bremena v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov alebo iná dohoda o užívaní nehnuteľnosti, na ktorej vzniklo alebo viazne zákonné vecné bremeno z titulu zriadenia alebo prevádzkovania verejnej elektronickej komunikačnej siete,

- k podávaniu daňových priznaní k daní z nehnuteľnosti v zmysle zákona č. 582/2004 Z.

AUTHORIZATION

The company **Orange Slovensko, a.s.**, with its registered seat at Metodova 8, 821 08 Bratislava, Slovak Republic, ID No 35 697 270, registered in the Commercial Register of the District Court Bratislava I Section Sa, Insert No 1142/B (hereinafter "Company"), represented by Mr Federico Colom Artola, Chairman of the Board of Directors,

hereby authorizes

Ing Ľubica Brezinová, position Property Manager, Manager, date of birth _____, residing at _____,

employee of the Company, in the field of the activities under the scope of the ITN Department (ITN Transversal division) as described in the QAD680s - Organizational Order of the Company, in line with her Job Description for contracts with single transaction up to the final amount of 10 000 - EUR (in words ten thousand euro) without VAT and for contracts with repeated performance up to the final amount of 10 000,- EUR (in words ten thousand euro) without VAT in a year,

- to represent the Company by negotiation conclusion, signature, changes and termination of contracts, which purpose is the establishment and operation of Company's electronic communications network lines (including equipment, structures, wiring, retaining and scoring points, etc.), in particular rental contracts or similar types of contracts, the subject of which is a payable or free of charge use of immovable property or which pursue this purpose, single financial compensation agreements for the limitation of the use of immovable property, contracts for the establishment of encumbrance on real property, transfer of ownership contracts, donation contracts up to the amount of 5 000,-EUR without VAT, contracts which purpose is securing a connection to a source of electricity, contracts for free of charge transfer of ownership right to immovable property for the purpose of locating facilities, antennas systems and cable or optical routes for the establishment and operation of an electronic communications network, contracts, which purpose is the agreement on a single financial compensation for the limitation of the use of immovable property, or the compensation agreement for the establishment of encumbrance on real property, according to Act No 351/2011 Coll on electronic communications, as amended or other agreement on the use of immovable property, which is encumbered by virtue of the establishment or operation of a public electronic communications network,

- to submit the real estate tax returns according to the Act no 582/2004 Coll on local taxes and local charges on municipal waste and small building

z o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,

wastes as amended,

- k zastupovaniu Spoločnosti v súvislosti so zriaďovaním a prevádzkovaním elektronickej komunikačnej siete Spoločnosti v styku so správnymi alebo samosprávnymi orgánmi v konaniach alebo s dotknutými účastníkmi konaní, najmä podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastrálnom územnom zariadení a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,

- to represent the Company before state authorities or municipal authorities or respective persons in connection with establishment or operation of Company's electronic communications network lines, in particular in accordance with Act No 50/1976 Coll on land planning and building order (Building Act) as amended and Act No 162/1995 Coll On Land Register and the registration of property and other rights to immovable property (Cadastral Act), as amended,

- k zastupovaniu Spoločnosti pri mimosudnom riešení sporov alebo pri vzniku škôd v súvislosti so zriaďovaním a prevádzkovaním elektronickej komunikačnej siete Spoločnosti

- to represent the Company in out-of-court dispute resolution or damage, in connection with the establishment and operation of the Company's Electronic communications network,

- k podávaniu oznámení orgánom činným v trestnom konaní, k zastupovaniu Spoločnosti ako poškodeného v trestnom a/alebo občianskoprávnom konaní vrátane uplatnenia náhrady škôd v občianskoprávnom a/alebo adheznom konaní k svedeckým výpovediam v rámci trestného alebo občianskoprávného konania,

- to submit notifications to prosecutor offices and to represent the Company as injured in criminal or civil proceedings, including the claim of damages in civil and/or adhesive proceedings, to witness testimony within the criminal or civil proceedings,

- k všetkým právnym úkonom v súvislosti s poškodením siete alebo ohrozením, obmedzením alebo znemožnením jej prevádzky

- to all legal acts relating to the damage to the network or to the threat, restriction or disabling of its operation

- k zastupovaniu Spoločnosti elektronickými prostriedkami, najmä prostredníctvom elektronických podaní v súlade s ustanoveniami zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a s využitím kvalifikovaného elektronického podpisu

- to represent the Company through electronic means, particularly through electronic motions in accordance with Act No 305/2013 Coll on the electronic form of enforcement of public authorities and amending certain laws (e-Government Act) as amended with the usage of qualified electronic signature

Toto poverenie sa udeľuje na dobu určitú - od 01.11.2019 do 01.11.2020

This Authorization is granted for a limited period - from 01.11.2019 to 01.11.2020

Na základe tohto poverenia je poverená osoba oprávnená vykonať podpisovanie za Spoločnosť nasledovne k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu Spoločnosti, svojmu menu a funkcií pripoji svoj podpis

Based on this Authorization, authorized person is authorized to sign on behalf of the Company as follows to the printed or written business name of the Company his name and position he shall add his signature

Toto poverenie je udelené v súlade s ustanovením § 15 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

This Authorization is granted in compliance with Section 15 of the Commercial Code as amended

V prípade rozporu má prednosť slovenské znenie tohto dokumentu

In case of discrepancy, the Slovak version of this document prevails

V Bratislave, dňa

Orange Slovensko, a.s.
Federico Colom Artola
predseda predstavenstva /
Chairman of the Board of Directors

Prijímam týmto udelené plnomocnenstvo v plnom rozsahu a zavazujem sa, že neprekročím oprávnenia, ktoré z neho vyplývajú / I accept the Power of attorney in its full extent and undertake not to exceed the rights emerging therefrom

V Bratislave, dňa 02.10.2019

Ing. Ľubica Brezňáková



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu **Federico Jose Colom Artola**, dátum narodenia **5**, bytom **ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom. spôsob zistenia totožnosti - platný doklad totožnosti - úradný doklad Cestovný pas, seria A/alebo číslo ktory(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a) Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 894919/2019**

Bratislava dňa 21. 10. 2019

Michaela SUCHA/
pracovník poverený notárom
JUDr. Tatjanou ŠURKOVOU

Upozornenie! Notar legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvedených v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres **Nové Mesto nad Váhom**
Obec **NOVÉ MESTO NAD VÁHOM**Datum vyhotovenia **20 11 2019**Katastrálne územie **Nové Mesto nad Váhom**Čas vyhotovenia **14 34 13**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3191

ČASŤ A MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ p	Umiest pozemku	Právny vzťah Druh ch n
262	4098	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
263	177	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
561	399	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
2225/ 9	583	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2383	524	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
2384/ 1	1857	ostatná plocha	29	1	
2386/ 2	1915	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
2386/ 11	1816	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 1	8555	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
2493/ 4	633	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
2493/ 5	5501	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
2493/ 6	1449	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
2493/ 18	600	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 19	1121	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
2493/ 21	221	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 22	393	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 23	416	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 24	443	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 25	50	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 26	21	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 27	18	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 28	25	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 29	240	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
2493/ 30	429	zastavaná plocha a nádvorie	25	1	
2493/ 48	682	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
2493/ 49	33	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
2493/ 50	81	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
2493/ 51	40	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
3667/ 3	1388	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
3667/ 4	1017	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
3670/ 1	1617	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
3670/ 6	1065	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
3671	783	ostatná plocha	29	1	
3674/ 5	424	zastavaná plocha a nádvorie	22	1	
3983/ 1	3274	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
3983/ 4	7	zastavaná plocha a nádvorie	18	1	
3983/ 5	641	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
3983/ 6	233	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
3989/ 1	37	zastavaná plocha a nádvorie	17	1	
3989/ 2	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3989/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3160					
3989/ 3	20	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3989/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3160					
3989/ 4	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3989/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3160					
3989/ 5	21	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3989/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3160					

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ p	Umiest pozemku	Právny vzťah Druh ch n
3989/ 6	20	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 3989/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3160					
3990	23	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	
3991	24	zastavaná plocha a nádvorie	16	1	

Legenda

Spôsob využívania pozemku

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k ú	Počet č UO	Umiest pozemku
614/ 3	97	zastavaná plocha a nádvorie	2		1
621/ 3	353	zastavaná plocha a nádvorie	2		1
624/ 11	417	orná pôda	2		1
624/ 13	578	orná pôda	2		1
812/ 3	233	orná pôda	1		1
860	585	orná pôda	1		1
861/ 1	3	orná pôda	1		1
861/ 3	84	orná pôda	1		1
867/ 1	48	orná pôda	1		1
867/ 3	2	orná pôda	1		1
977/ 1	1289	orná pôda	1		1
977/ 2	403	orná pôda	1		1
PLOMBA VYZNAČENA NA ZAKLADE V - 2189/2019					
977/ 3	16267	orná pôda	1		2
PLOMBA VYZNAČENA NA ZAKLADE V - 2189/2019					
977/ 5	64	orná pôda	1		1
1006	902	orná pôda	1		2
1120	158	orná pôda	1		2
1206/ 1	11122	orná pôda	1		2
1206/ 2	2400	orná pôda	1		2
1207/ 1	7221	orná pôda	1		2
1207/ 2	1639	orná pôda	1		1
1207/ 3	765	orná pôda	1		2
1208	5104	orná pôda	1		2
1209	5934	orná pôda	1		2
1216/ 2	317	orná pôda	1		1
1216/ 3	849	orná pôda	1		2
1217/ 1	1686	orná pôda	1		1
1217/ 3	1054	orná pôda	1		2
1218	690	orná pôda	1		1
1219/ 1	89	orná pôda	1		1
1219/ 2	320	orná pôda	1		2
1219/ 4	131	orná pôda	1		1
1259/ 3	23207	orná pôda	1		2
1262/ 7	68	orná pôda	1		1
1715/ 1	1218	orná pôda	1		2
1715/ 2	314	orná pôda	1		2
1719/ 1	11260	ostatná plocha	1		2
2110	4507	orná pôda	1		2

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Pôvodné k ú** **Počet č UO** **Umiest pozemku**

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom uzemí obce

CPU - číslo pôvodného k ú

1 - Nové Mesto nad Váhom

2 - Mnešice

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch n	Umiest stavby
320	3983/ 1	11	budova		1
428	3667/ 3	20	stavba		1
1335	561	11	budova		1
1393	263	14	budova		1
1394	262	11	stavba		1
1880	2383	11	Prevádzkovo-hospodársky komplex		1
2262	2386/ 2	11	odborné učilište		1
2418	2493/ 6	2	dielne		1
2837	3667/ 4	20	jedáleň a kuchyňa		1
5799	3990	7	garáž		1
5800	3991	7	garáž		1
	2225/ 9	20	učňovské dielne		1
	2386/ 11	20	dielňa praktického vycviku		1
	2493/ 18	2	sklad UH		1
	2493/ 21	2	dielňa		1
	2493/ 24	2	dielňa		1
	2493/ 26	2	sklad PHM		1
	2493/ 28	2	vrátnica		1
	2493/ 29	20	sociálna budova		1
	3983/ 5	20	pristavba komplexu ZŠŠ OaS-telocvičňa		1
	3983/ 6	20	pristavba komplexu ZŠŠ OaS-hygien záz		1

Legenda

Druh stavby

20 - Iná budova

7 - Samostatne stojaca garáž

14 - Budova obchodu a služieb

2 - Poľnohospodárska budova

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Učastník právneho vzťahu **Vlastník**
1 Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, PSČ 911 01, SR 1 / 1

IČO

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZAKLADE V - 2189/2019

Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení sup čísla Vyst 1058/06 zo dňa 10 2 2006 -VZ 761/06
Titul nadobudnutia	Kupna zmluva V 857/08 zo dňa 28 5 2008 -VZ 696/08
Titul nadobudnutia	Dodatok č 1 k značkovacej listine č 7/2007/03886-29 -VZ 1195/08
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení sup čísla Vyst 17/09 zo dňa 7 1 2009 -VZ 10/09
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení sup čísla Vyst 1058/01/06 zo dňa 15 3 2006 -VZ 761/06
Titul nadobudnutia	čd 379/64, (v PK vl vlastník ČS-ŠTAT (v správe Poľnohosp technickej školy NMnV),
	Zák NR SR č 446/2001 Z z-námietka Ob Ur Trenčín
Titul nadobudnutia	čd 1168/61, (v PK vl vlastník ČS-ŠTAT (v správe Poľnohosp technickej školy NMnV),
	Zák NR SR č 446/2001 Z z-námietka Ob Ur Trenčín
Titul nadobudnutia	čd 1038/60, (v PK vl vlastník ČS-ŠTAT (v správe Poľnohosp technickej školy NMnV),
	Zák.NR SR č 446/2001 Z z-námietka Ob Ur Trenčín
	čd 959/32
	Z 3484/07 - 1/2007/ROEP - VZ 46/08
Titul nadobudnutia	Oznámenie o určení súpisného čísla Vyst -3371/2019-28238 zo dňa 19 08 2019, Z-2625/2019

Informatívny výpis

3/5

Udaje platné k 19 11 2019 18 00

ČASŤ C TARCHY

Por č

1 Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z. 10 v prospech Západoslovenskej databázy, IČO: 36 004 510

Por číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO

- zm č 1678/19

Učastník právneho vzťahu **Správca**

2 Stredná odborná škola obchodu a služieb, Piešťanská 2262/80, Nové Mesto nad Váhom, PSČ 915 01, SR /

IČO

Titul nadobudnutia	Dodatok č 4 - TSK/2014/04778-6 zo dňa 7 7 2014 k značkovacej listine č T/2007/03886 -zm č 258/15
Titul nadobudnutia	Uznesenie Z TSK č 140/2014 zo dňa 7 7 2014 - Z 439/15 -zm č 970/15

Informatívny výpis

4/5

Udaje platné k 19 11 2019 18 00

Informatívny výpis

3/5

Udaje platné k 19 11 2019 18 00

ČASŤ C TARCHY

Por č

- 1 Vecné bremeno zo zákona č 656/2004 Z z § 10 v prospech Západoslóvenská distribučná, a s , IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava spočívajúce v práve výkonu povolenej činnosti, v práve vstupu a v trpení ochranného pásma vzdušného elektrického vedenia podľa geometrického plánu č 33165041-121/2009 na parcely registra 'E' p č 1006 - Z-731/2010 - VZ 778/10, zm č 474/13
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl Zákona č 79/1957 Zb v spojení s § 96 ods 4 zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslóvenská distribučná, a s , IČO 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č 36566497-192/2014 na parcely registra 'E' p č 1006 pôvodné k u Nové Mesto nad Váhom - Z 3723/14 -zm č 580/15
- 1 Vecné bremeno podľa § 96 ods 4 zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a s , IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č 36566497-246/2015 na parcely registra 'E' p č 977/1 pôvodné k u Nové Mesto nad Váhom - Z 1850/15 -zm č 2639/15
- 1 Vecné bremeno na pozemok parcely registra 'C' p č 2493/49, 2493/50, 2493/51 spočívajúce
 - a) v práve zariadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia
 - b) v práve užívania, prevádzkovania, udržby, opravy, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné opravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č 34125361-64/2013
 - c) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b) v prospech Západoslóvenská distribučná, a s , IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa zmluvy V 3301/2015 zo dňa 27 1 2016 -zm č 304/16
- 1 Vecné bremeno 'in personam' - právo prechodu a prejazdu pre peších a automobily, právo vybudovania komunikácie pre peších a automobily, právo uloženia inžierskych sietí na pozemok parcely registra 'C' p č 3674/5 v prospech Mesto Nové Mesto nad Váhom, IČO 00 311 863 podľa zmluvy V-637/2017 -zm č 893/17
- 1 Vecné bremeno 'in personam' - právo prechodu a prejazdu, právo uloženia inžierskych sietí a vybudovanie chodníka pre peších v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č 43580718-S-Gb-F-165/2016 na pozemok parcely registra 'C' p č 3670/1, 3670/6 v prospech Mesto Nové Mesto nad Váhom, IČO 00 311 863 podľa zmluvy V-637/2017 -zm č 893/17, 1678/19
- 1 Vecné bremeno zo zákona podľa § 66 ods 1 písm a) zákona č 351/2011 Z z - právo na prevádzkovanie Základovej stanice a RR bodu Nové Mesto nad Váhom na stavbe s č 1880 postavenej na pozemku reg CKN parc č 2383 v prospech Slovak Telekom, a s Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469 - Z-1540/2017 - zm č 1574/17
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl Zákona č 79/1957 Zb o vyrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods 4 zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a s , IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v rozsahu podľa gpl č 36566497 - 439/2017 na pozemku E-KN p č 1259/3 pôvodné k u Nové Mesto nad Váhom týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č 208 na trase Rz Piešťany - Rz Nové Mesto nad Váhom - Z-4050/2017 - zm č 237/18
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka uvedených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach
 - a) právo na zriadenie a uloženie, užívanie, prevádzkovanie, udržbu, opravy, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné opravy vrátane odstránenia podzemného VN vedenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č 34125361-179/2017 na vyznačenie práva uloženia inžierskej siete na pozemkoch E-KN p č 624/11, 621/3, 614/3 pôvodné k u Mnešice
 - b) právo vstupu osôb, prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami na zaťažené nehnuteľnosti E-KN p č 624/11, 621/3, 614/3 pôvodné k u Mnešice v nevyhnutnom rozsahu za účelom zriadenia, uloženia, užívania, prevádzkovania, udržby, opravy, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav vrátane odstránenia podzemného VN vedenia v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslóvenská distribučná a s , IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, na základe zmluvy V-1869/2018, vklad povolený dňa 13 08 2018 - zm č 1513/18
- 1 Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena spoločnosti Orange Slovensko, a s , IČO 35 697 270, so sídlom Medova 8, Bratislava, a to v rozsahu podľa § 66 ods 1 písm a) Zákona č 351/2011 Z z o elektronických komunikáciách, t.j značovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, a to pozemku C-KN p č 2383 a stavbe prevádzkovo-hospodársky komplex s č 1880 na C-KN p č 2383 - Z-3673/2018 - zm č 2186/18

Iné údaje

- 1 Zápis geometrického plánu č 34490574-21/2019 (G1-413/2019), R-566/19 - zm č 1678/19

Poznámka

Bez zápisu

Informatívny výpis

4/5

Udaje platné k 19 11 2019 18 00

Informatívny výpis

5/5

Udaje platné k 19 11 2019 18 00

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres. Nové Mesto nad Váhom
Obec NOVÉ MESTO NAD VÁHOM
Katastrálne územie. Nové Mesto nad Váhom

streda, 20 novembra 2019 14:36



SCALE 1 502

